ID: 2094

GROSSZÜGIGES BAUGRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

Rakalj

259.000 €
90 €/m^2







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, unterstützt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr herzliche Bevölkerung.

In der Stadt Rakalj, innerhalb der Gemeinde Marčana, 2 km vom Meer entfernt, befindet sich dieses wunderschöne Grundstück, das eine Gesamtfläche von 2880 m^2 in sehr ruhiger Lage umfasst, davon ca. 1400 m^2 ist für Bauzwecke vorgesehen. Die Lage garantiert dem zukünftigen Käufer Ruhe und Frieden in der Natur. Die Zufahrt erfolgt unweit einer

asphaltierten Straße mit gepflegter Zufahrtsstraße. Entlang der Zufahrtsstraße befindet sich die notwendige Infrastruktur.

- Es hat eine ordentliche Form und alle notwendigen Annehmlichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe
- Ordentliche Zufahrtsstraße
- Ordentliche Papiere

Aufgrund der Beschaffenheit und Geräumigkeit des besagten Grundstücks stellt es eine sehr interessante, attraktive und einzigartige Immobilie dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine Reihe von Möglichkeiten im Hinblick auf den Bau einer Anlage zur Vermietung von Gastronomieaktivitäten und eine sehr schnelle Kapitalrendite oder eine Einrichtung für ein komfortables Familien- und Alltagsleben bauen.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANZEIGEN:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Mediationsberaterin

Zusammenfassung

STANDORT	Rakalj	OBJEKT ID	2094
PREIS	259.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	2.880 M²
ORIENTIERUNG	SÜDOST	ANSEHEN BEI	MEER
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	JA
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDNUNGSGEMÄSSE DOKUMENTATION	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2094

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Meerblick

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen