ID: 2126

GROßES BAUGRUNDSTÜCK

Šajini, Barban

129.900 €
28 €/m^2







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, unterstützt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr herzliche Bevölkerung.

Direkt in der Gemeinde Barban, in einer ruhigen Siedlung, nur zwanzig Kilometer von Pula entfernt, befindet sich dieses großzügige Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 4.656 m2 und bestehend aus mehreren Katasterparzellen. Das Grundstück verfügt über eine gepflegte asphaltierte Zufahrtsstraße und Infrastruktur am Eingang zum Grundstück. Es hat eine regelmäßige Form, einen gemischten Inhalt und ein unebenes Gelände mit einem Tal, das wir ideal für den Bau eines oder mehrerer Gebäude mit Weinberg, Olivenhain, Schwimmbädern

und einem wunderbaren freien Blick auf die Landschaft von jedem neuen Gebäude aus nutzen können. Es dient ausschließlich Bauzwecken und liegt ganz in der Nähe aller zugehörigen Einrichtungen in einer kleineren istrischen Siedlung, die eine einzigartige Atmosphäre bietet.

Das oben genannte Grundstück stellt eine ideale Immobilie für einen oder mehrere zukünftige Eigentümer dar, da es über eine große Fläche, eine ruhige Lage sowie die Möglichkeit verfügt, Räumlichkeiten für die Vermietung von Gastronomiebetrieben zu errichten, was die Rendite der investierten Mittel erheblich beschleunigen würde Bau einer Anlage für ein angenehmes Familienleben in ruhiger und ruhiger Lage und dennoch nah an allen Annehmlichkeiten des Lebens.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE UNTER:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Lizenzierter Agent

Zusammenfassung

STANDORT	Šajini, Barban	OBJEKT ID	2126
PREIS	129.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	4.656 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	NATUR UND GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2126

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Telefonleitung

Originaleintrag anzeigen