ID: 2318

BAUGRUNDSTÜCK MIT MEERBLICK

Peruški, Marčana

141.000 €
155 €/m^2







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, unterstützt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr herzliche Bevölkerung. In Istrien, im südöstlichen Teil der Küste, liegt das Dorf Krnica, das einen großen Teil der Küste einnimmt und Jahr für Jahr in seine Infrastruktur und Inhalte investiert und dadurch für Investoren immer interessanter wird seine wunderschönen Strände und das istrische autochthone Flair. An der gegliederten Südostküste Istriens können Sie zahlreiche Meeresbuchten zum Schwimmen genießen, die auch ideal für Tauchbegeisterte sind.

ID: 2318

Dieses wundervolle Baugrundstück befindet sich in einer sehr ruhigen Lage, mit weitem Blick auf das Meer. Die Fläche des großzügigen Baugrundstücks beträgt 911 m². Die Lage garantiert dem zukünftigen Käufer Ruhe und Frieden in der Natur.

- Es hat eine regelmäßige Form, ist gerade und alle notwendigen Zugangspunkte befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.
- Ordentliche Zufahrtsstraße.
- Entfernung vom Meer 1 km.

Aufgrund seiner offenen Aussicht auf das Meer, umgeben von Natur und Weitläufigkeit stellt das erwähnte Grundstück eine sehr interessante, attraktive und einzigartige Immobilie dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine Handvoll Möglichkeiten im Hinblick auf den Bau eines Gebäudes für die Gastronomie Aktivität der Vermietung und einer sehr schnellen Kapitalrendite oder der Bau eines Gebäudes für ein angenehmes Familien- und Alltagsleben.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANZEIGEN:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Peruški, Marčana	OBJEKT ID	2318
PREIS	141.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	911 M²
ORIENTIERUNG	SÜDOST	ANSEHEN BEI	MEER
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	JA
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDNUNGSGEMÄSSES EIGENTUM	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	JA	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2318

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Meerblick

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen