ID: 2217

LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IN DER NÄHE EINES WOHNGEBIETS IN EINER SEHR ATTRAKTIVEN LAGE

Poreč

134.900 €
17 €/m^2







Poreč ist eine malerische Küstenstadt in Istrien, die für ihre lange Geschichte, ihr kulturelles Erbe und ihre wunderschönen Strände bekannt ist. Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien und lockt mit seiner einzigartigen Kombination aus historischen Sehenswürdigkeiten und modernen touristischen Einrichtungen Besucher aus aller Welt an. Besonders hervorzuheben ist die UNESCO-geschützte Euphrasius-Basilika aus dem 6. Jahrhundert, die für ihre atemberaubenden Mosaike bekannt ist. Die Stadt bietet zahlreiche Restaurants, kulturelle Veranstaltungen sowie Möglichkeiten für Sport und Erholung und ist damit ein

ideales Reiseziel für alle, die eine Kombination aus Kultur, Natur und Entspannung am Meer suchen.

Direkt in der Stadt Antonci in der Nähe von Poreč befindet sich dieses attraktive landwirtschaftliche Grundstück mit regelmäßiger Form in unmittelbarer Nähe des urbanisierten Teils von Antonci – es berührt sich praktisch. Die Grundstücksfläche beträgt 7832 m^2 und eignet sich daher sehr gut für verschiedene Arten von Projekten. es ist relativ ordentlich mit dem Vorhandensein eines Waldes. Strom, Wasser und Abwasser befinden sich an der südlichen Grundstücksgrenze – auf dem Nachbargrundstück, außerdem verfügt das Grundstück über zwei Zufahrtsstraßen, von denen eine 5,50 m breit und die andere 3,00 m breit ist.

Dieses großzügige landwirtschaftliche Grundstück in Antonci, in unmittelbarer Nähe des urbanisierten Teils, stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in der Nähe von Poreč, einem der berühmtesten Touristenzentren Istriens, dar. Mit seiner Fläche von 7832 m2, der regelmäßigen Form und der Verfügbarkeit wichtiger Infrastruktur wie Strom, Wasser und Abwasser an der Grundstücksgrenze ist es ideal für verschiedene Projekte. Dieser Standort bietet Ruhe und eine natürliche Umgebung und bietet gleichzeitig einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten und Einrichtungen in Poreč, was ihn zu einer attraktiven Option für alle macht, die in ein Gebiet mit langfristigem Entwicklungspotenzial investieren möchten.

Für weitere Informationen und Besichtigungen können Sie mich jederzeit kontaktieren.

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panic
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Poreč	OBJEKT ID	2217
PREIS	134.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	7.832 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2217

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

Originaleintrag anzeigen