




# AUSGEZEICHNETES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK MIT ZUFAHRTSSTRASSE

 Rovinjsko selo, Rovinj

 **28.500 €**  
5 €/m<sup>2</sup>



Rovinj ist eine der schönsten Städte an der Adriaküste und liegt an der Westküste Istriens. Rovinj ist bekannt für seine Altstadt, seine engen Steingassen, seinen farbenfrohen Platz und seine wunderschönen bunten Häuser und strahlt mediterranen Charme und historischen Charme aus. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Liebhaber von Geschichte, Kunst und Naturschönheiten und ihr malerischer Hafen bietet einen unglaublichen Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln.

Zum Verkauf steht ein landwirtschaftliches Grundstück im Dorf Rovinj, das aus drei Parzellen besteht, von denen eines deutlich größer und die anderen beiden kleiner sind. Die gesamte



Grundstücksfläche beträgt 5.928 m<sup>2</sup>. Das Land ist sauber geschnitten und völlig flach, wodurch es sich sehr gut für verschiedene landwirtschaftliche Aktivitäten eignet. Aufgrund seiner Lage im Dorf Rovinj bietet dieses Grundstück die Möglichkeit für ein friedliches Leben in der Natur und liegt gleichzeitig nahe genug an Rovinj und all seinen Annehmlichkeiten. Eine ideale Gelegenheit für die Entwicklung landwirtschaftlicher Projekte oder eine langfristige Investition in die Zukunft.

Das Grundstück in Rovinjsko Selo stellt eine hervorragende Gelegenheit für alle dar, die eine ruhige Umgebung in der Nähe von Rovinj, einer der schönsten Städte an der Adria, suchen. Angesichts seiner Größe, seiner gepflegten Form und seiner ebenen Oberfläche bietet das Grundstück zahlreiche Möglichkeiten für landwirtschaftliche Projekte, und es wurde auch ein Antrag auf Urbanisierung gestellt. Die Nähe zu Rovinj ermöglicht einen einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten der Stadt und bietet gleichzeitig eine ruhige und natürliche Umgebung. Dies ist eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die in Immobilien an einem vielversprechenden und attraktiven Reiseziel investieren möchten.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND ANSEHEN KÖNNEN SIE MICH KONTAKTIEREN.

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panic

Mediationsassistent

## Zusammenfassung

STANDORT	Rovinjsko selo, Rovinj	OBJEKT ID	2276
PREIS	28.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	5.928 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

[Originaleintrag anzeigen](#)