



# LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IN ATTRAKTIVER LAGE

 Vodnjan

 **28.100 €**  
16 €/m<sup>2</sup>



Vodnjan im südwestlichen Teil Istriens ist für sein reiches kulturelles Erbe, seine Olivenhaine und die Produktion von Olivenöl höchster Qualität bekannt. Diese historische Gemeinde mit ihren bezaubernden engen Gassen, mittelalterlichen Kirchen und farbenfrohen Häusern bietet ein authentisches Istrienerlebnis. In Vodnjan befindet sich auch die berühmte Kirche des Hl. Blasius, in dem sich eine Sammlung mumifizierter Heiligenkörper befindet. Umgeben von Natur und in der Nähe der Adria gelegen, ist Vodnjan ein idealer Ort zum Entspannen und Kennenlernen der istrischen Tradition.



Diese landwirtschaftlichen Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 1806 m<sup>2</sup> (904 m<sup>2</sup> und 902 m<sup>2</sup>) befinden sich in Vodnjan, in einer interessanten und attraktiven Lage und haben eine regelmäßige Form, sind ziemlich sauber und haben eine neutrale Neigung. Eine gepflegte Zufahrtsstraße führt zum Grundstück und gewährleistet eine bequeme Zufahrt für Fahrzeuge. Die Nähe zu öffentlichen, asphaltierten Straßen erleichtert zudem die Anbindung an die umliegenden Orte.

Dieses landwirtschaftliche Grundstück in Vodnjan mit seiner regelmäßigen Form und einfachen Erreichbarkeit ist ideal für alle, die Ruhe, Natur und ein authentisches istrisches Erlebnis suchen.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN UND BESICHTIGUNGEN KÖNNEN SIE SICH GERNE AN MICH WENDEN.

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panic

Mediationsassistent

## Zusammenfassung

STANDORT	Vodnjan	OBJEKT ID	2340
PREIS	28.100 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	1.805 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

[Originaleintrag anzeigen](#)