



# SCHÖNES ACKERLAND INMITTEN DER NATUR

 Jadreški, Ližnjan

 **26.500 €**  
61 €/m<sup>2</sup>



Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, begünstigt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr freundliche einheimische Bevölkerung.

Dieses schöne rechteckige Ackerland mit einer Fläche von 435 m<sup>2</sup> befindet sich in der Gemeinde Ližnjan, in der Siedlung Jadreški, in einer erstklassigen Lage. Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage mit einer gepflegten Zufahrtsstraße und Dokumentation, es ist landschaftlich gestaltet und von wunderschöner Natur und Grün umgeben, nicht weit von allen unterstützenden Einrichtungen und dem Baugebiet der Siedlung entfernt. Der Vorteil des



Grundstücks besteht darin, dass es von legalisierter Bebauung umgeben ist und sich alle notwendigen Versorgungsanschlüsse auf dem angrenzenden Grundstück befinden.

Das vorgenannte Grundstück stellt eine sehr interessante Kapitalanlage in hervorragender Lage dar und bietet dem künftigen Erwerber eine sehr wirtschaftliche Investition in Form von Grundstücken für Urlaub und Erholung oder für landschaftsgärtnerische und landwirtschaftliche Aktivitäten.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Lizenzierter Agent

## Zusammenfassung

STANDORT	Jadreški, Ližnjan	OBJEKT ID	2352
PREIS	26.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	435 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜNE
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

## Infrastruktur

- Strom
- Wasser

[Originaleintrag anzeigen](#)