ID: 2362

EXKLUSIVES, EXTREM GROSSZÜGIGES GRUNDSTÜCK MIT HOHER POTENZIAL

Marčana

99.000 €
3 €/m^2







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, begünstigt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr freundliche einheimische Bevölkerung.

Unweit von Marčana befindet sich dieses weitläufige landwirtschaftliche Grundstück, das aus Ackerland und Wald besteht und eine Gesamtfläche von 32 482 m^2 hat. Das Grundstück verfügt über eine gut gepflegte Zufahrtsstraße von der Asphaltstraße, was die Nutzung erleichtert und aufgrund seines gemischten Inhalts verschiedene Möglichkeiten bietet. Der Teil, auf dem sich das Ackerland befindet, ist fruchtbarer Boden, der einst kultiviert wurde,

und der Teil des Landes Das heißt, ein Wald ist reich an mehrjährigen Bäumen verschiedener Arten und bietet als solcher eine zusätzliche Nutzbarkeit.

Bei dem vorgenannten Grundstück handelt es sich um ein sehr interessantes Investment in hervorragender Lage und bietet dem künftigen Käufer eine sehr wirtschaftliche Kapitalanlage für diverse Nutzungszwecke wie beispielsweise Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Investition in Freizeitzwecke o.ä.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Lizenzierter Agent

Zusammenfassung

STANDORT	Marčana	OBJEKT ID	2362
PREIS	99.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	32.482 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜNE
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2362

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen