ID: 2397

EXKLUSIV - GRUNDSTÜCK IN SVETVINČENT

Svetvinčenat

77.900 €
31 €/m^2







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, unterstützt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr herzliche Bevölkerung. Die Gemeinde Svetvinčenat liegt im südlichen Teil Zentralistriens.

Genau in der Gemeinde Svetvinčenat, in einer kleinen Siedlung, nur 1,5 km vom Zentrum von Svetvinčenat entfernt, in ruhiger Lage, befindet sich dieses großzügige Grundstück mit einer Fläche von 2521 m2, wovon fast 1300 m2 bebaubar sind Zwecke. Das Grundstück verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße von einer asphaltierten Straße, über die sowohl Wasser als auch Strom fließen. Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich direkt neben dem Grundstück.

AUSGEWÄHLT:

- Verfügbare Infrastruktur
- Ordentliche Zufahrtsstraße
- Ruhige Lage

*Es besteht die Möglichkeit, landwirtschaftliche Flächen zur Erweiterung des Gehöfts zu erwerben.

Angesichts der Lage, der Fläche und des Preises stellt das erwähnte Grundstück eine sehr interessante Investition für den zukünftigen Käufer dar, sowohl im Hinblick auf den Bau eines Gebäudes und dessen Nutzung im Sinne eines Familienlebens als auch im Hinblick auf den Bau eines Gebäudes für Gastronomie- und Vermietungsaktivitäten usw schnelle Rendite der investierten Mittel.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANSEHEN:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panic
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Svetvinčenat	OBJEKT ID	2397
PREIS	77.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	2.521 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	NATUR
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICHER BESITZ	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2397

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen