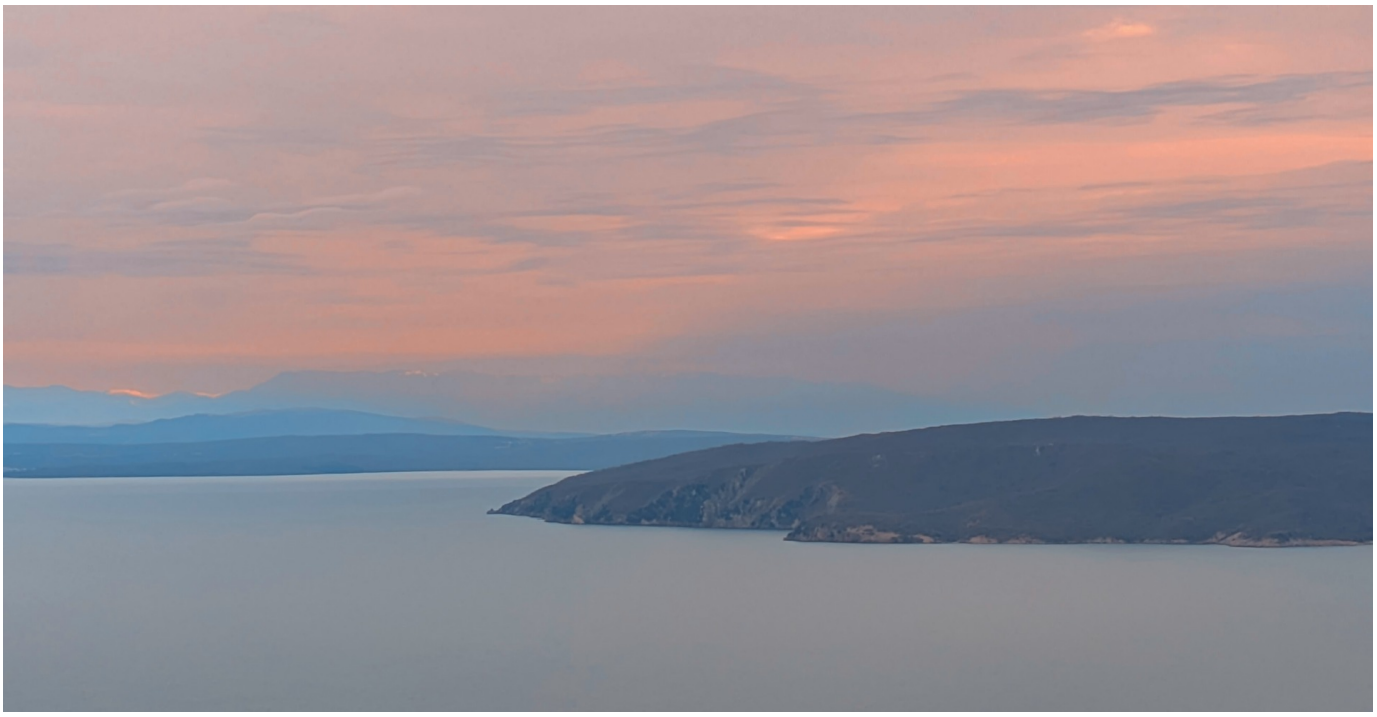
ID: 2427

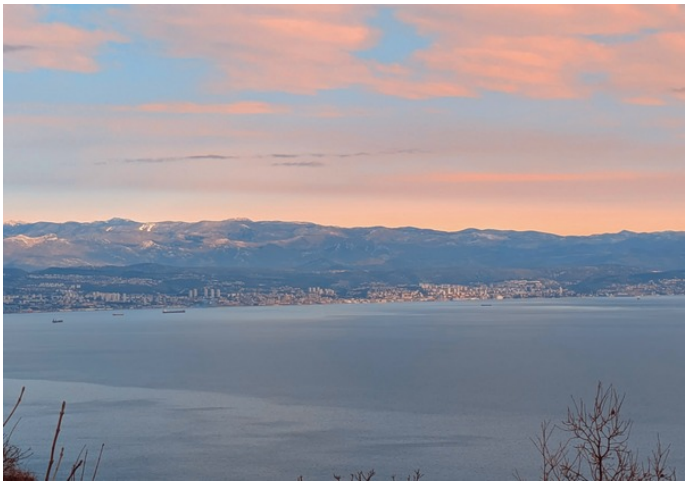
BAUGRUNDSTÜCK MIT BEEINDRUCKENDEM MEERBLICK

Mošćenice, Opatija

290.000 €
129 €/m²







Opatija, die Perle der Adria und Wiege des kroatischen Tourismus, liegt an der Küste der Kvarner-Bucht, wo mildes Mittelmeerklima und reiche Geschichte zusammentreffen. Diese elegante Küstenstadt ist bekannt für ihre prächtigen österreichisch-ungarischen Villen, wunderschönen Parks und die legendäre Promenade Lungomare, die sich entlang der Küste erstreckt und einen atemberaubenden Meerblick bietet. Opatija strahlt Luxus und Tradition aus und seine Kurtradition, erstklassigen Hotels, Wellnesszentren und gastronomischen Angebote ziehen das ganze Jahr über Besucher an. Dank der Kombination aus kulturellem

Erbe, natürlicher Schönheit und erstklassigem Service ist Opatija das perfekte Reiseziel, aber auch für ein elitäres Leben am Meer.

Dieses 2.256 m² große Baugrundstück befindet sich in attraktiver Lage 14 km von Opatija, im malerischen Moščenice und bietet einen spektakulären Ausblick auf die Kvarner Bucht und die Inseln Cres, Lošinj und Krk. Dank der vorhandenen Zufahrtsstraße und dem überwiegend neutralen, flachen Gelände eignet es sich hervorragend zur Bebauung, sei es ein Einfamilienhaus, eine Luxusvilla, eine touristische Anlage oder ein Investitionsprojekt mit exklusivem Meerblick. Dieser Standort vereint Ruhe, natürliche Umgebung und die Nähe zu einem der renommiertesten Reiseziele an der Adria und bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die nach dem perfekten Ort zum Leben oder für eine Investition in Premium-Immobilien suchen.

Opatija wird Sie mit seiner Kombination aus Eleganz, natürlicher Schönheit und erstklassigen touristischen Angeboten atemlos machen und ist damit eines der begehrtesten Reiseziele an der Adria. Mit seinem Charme, seiner reichen Geschichte und seinem exklusiven Lebensstil bietet es das perfekte Umfeld zum Entspannen, aber auch für langfristige Investitionen. Bauland in Mošćenice bietet eine seltene Gelegenheit, Ihr eigenes Stück Paradies oberhalb von Opatija zu schaffen – sei es als friedlicher Rückzugsort für die Familie, als luxuriöses Tourismusprojekt oder als Investition mit außergewöhnlicher Aussicht auf die Kvarner-Bucht und ihre Inseln.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND BESICHTIGUNGEN KÖNNEN SIE SICH GERNE AN MICH WENDEN.

+385976833743
kruna.petrovic@family-nekretnine.hr
Kruna Petrovic
Lizenzierter Agent

Zusammenfassung

STANDORT	Mošćenice, Opatija	OBJEKT ID	2427
PREIS	290.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	2.256 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	MEER
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2427

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Meerblick

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen