ID: 2453

GÜNSTIGE LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHEN ENTLANG DES FLUSSES

Prnjani, Barban

13.000 €
2 €/m²







Barban und der Fluss Raša bilden eine einzigartige Einheit im Hinterland Istriens, wo Geschichte, Tradition und unberührte Natur in perfekter Harmonie zusammentreffen. Barban liegt auf einem Hügel mit Blick auf das Tal des Flusses Raša und ist für seine mittelalterliche Architektur und das ritterliche Spiel „Ringrennen“ bekannt, das jedes Jahr Besucher anzieht, die auf der Suche nach einem authentischen istrischen Erlebnis sind. In der Nähe fließt der gewundene Fluss Raša, der längste in Istrien, durch dramatische Landschaften, ehemalige Bergbaugebiete und üppige Ökosysteme und bietet ein Paradies für Natur- und Abenteuerliebhaber. Diese Region ist eine perfekte Kombination aus kulturellem Erbe und

natürlicher Schönheit, ideal für alle, die Ruhe und die Authentizität der istrischen Lebensart suchen.

Inmitten der unberührten Natur des Raša-Flusstals in Prnjani bietet dieses 6.566 m² große Ackerland die perfekte Gelegenheit für alle, die Privatsphäre und Harmonie mit der Natur suchen. Der Großteil des Grundstücks ist mit Wald bedeckt, wodurch eine authentische natürliche Umgebung entsteht, die sich ideal für ökologische Projekte, den Anbau einheimischer Pflanzen oder einfach zum Genießen der Ruhe und Stille des istrischen Hinterlandes eignet. Die Nähe des Flusses Raša bereichert dieses Land zusätzlich und bietet Möglichkeiten für Abenteueraktivitäten und die Erkundung unberührter Landschaften. Dieser Standort ist eine seltene Gelegenheit für Naturliebhaber und diejenigen, die ihre eigene Ecke der Ruhe im Herzen Istriens schaffen möchten.

Dieses landwirtschaftliche Grundstück im Tal des Flusses Raša stellt eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit in die unberührte Natur Istriens dar. Mit seinem weitläufigen, größtenteils von Wald bedeckten Gelände ist es ideal für alle, die dem Trubel entfliehen und eins mit der Natur werden möchten. Ob es sich um ein ökologisches Projekt, den Anbau einheimischer Pflanzen oder einfach um den Genuss von Ruhe und Frieden handelt, dieses Land bietet ein authentisches Erlebnis des istrischen Hinterlandes. Seine Lage in Flussnähe erhöht seine Attraktivität zusätzlich und macht es zu einer seltenen und wertvollen Gelegenheit auf dem Markt.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND BESICHTIGUNGEN KÖNNEN SIE SICH GERNE AN MICH WENDEN.

+385976833743
kruna.petrovic@family-nekretnine.hr
Kruna Petrovic
Lizenzierter Agent

Zusammenfassung

STANDORT	Prnjani, Barban	OBJEKT ID	2453
PREIS	13.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	6.566 M²
ORIENTIERUNG	SÜDEN	ANSEHEN BEI	FLUSS
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2453

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

Originaleintrag anzeigen