ID: 2484

GROSSZÜGIGES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK

Svetvinčenat

502.200 €
21 €/m^2







Juršići ist ein Dorf in der Gespanschaft Istrien, Kroatien. Es liegt im Landesinneren Istriens, in der Nähe der Stadt Vodnjan, und ist Teil der Gemeinde Svetvinčenat. Juršići ist ein typisches istrisches Dorf mit einer reichen Geschichte, umgeben von unberührter Natur und typisch mediterraner Vegetation. Der Ort ist für seine landwirtschaftliche Tradition bekannt und Sie können dort traditionelle istrische Häuser und ältere Gebäude sehen. Juršići liegt nicht weit von den Hauptstraßen entfernt, die verschiedene istrische Städte verbinden, und zieht mit seiner Umgebung und dem ruhigen Leben Besucher an, die Authentizität und Entspannung in der Natur suchen.

Das oben genannte landwirtschaftliche Grundstück ist teilweise mit Vegetation bedeckt und verfügt über eine Gesamtfläche von 24.197 m² mit sanfter Neigung. Das Grundstück hat eine rechteckige Form und verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße. Die Nähe der Siedlung ist sicherlich ein sehr gutes Detail, da sie äußerst nah an einem urbanisierten Gebiet liegt. Das Grundstück hat eine ideale Südwestausrichtung und Sonneneinstrahlung.

Mit seiner idealen Lage, dem neutralen Hang und der einfachen Erreichbarkeit bietet dieses Grundstück perfekte Bedingungen für den Olivenanbau, zur Erholung oder als langfristige Investition. Die Kombination aus Privatsphäre, natürlicher Schönheit und Nähe zu allen Annehmlichkeiten macht dieses Grundstück zu einer außergewöhnlichen Investition.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Svetvinčenat	OBJEKT ID	2484
PREIS	502.200 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	24.197 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	WALD
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2484

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

Originaleintrag anzeigen