ID: 2490

LAND - WEINBERG

Juršići, Svetvinčenat

64.000 €
21 €/m²







Juršići ist ein Dorf in der Gespanschaft Istrien, Kroatien. Es liegt im Landesinneren Istriens, in der Nähe der Stadt Vodnjan, und ist Teil der Gemeinde Svetvinčenat. Juršići ist ein typisches istrisches Dorf mit einer reichen Geschichte, umgeben von unberührter Natur und typisch mediterraner Vegetation. Der Ort ist für seine landwirtschaftliche Tradition bekannt und Sie können dort traditionelle istrische Häuser und ältere Gebäude sehen. Juršići liegt unweit der Hauptstraßen, die verschiedene istrische Städte verbinden, und zieht mit seiner Umgebung und dem ruhigen Leben Besucher an, die Liebhaber von Tradition und Altertum sind.

Die Gesamtfläche der recht großzügig bemessenen landwirtschaftlichen Nutzfläche beträgt die bereits erwähnten 3073m². Das Grundstück, welches ursprünglich ein Weinberg war,

befand sich in ruhiger Lage. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und ist ideal, um den Weinberg weiterzuführen oder die Natur zu genießen. Über die Zufahrtsstraße gelangt man bequem fast bis zum Grundstück selbst, der Zugang zum Grundstück selbst gestaltet sich jedoch aufgrund der niedrigen Vegetation auf dem Nachbargrundstück etwas schwierig. Das Land muss auf jeden Fall landschaftlich gestaltet und gepflegt werden, damit es wieder wächst und fruchtbar wird.

Das oben genannte Grundstück ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die Ruhe und eine authentische istrische Atmosphäre suchen. Durch den Kauf dieses Grundstücks können Sie alle Vorteile nutzen, da es wirklich großes Potenzial hat.

Für alle weiteren Informationen rufen Sie bitte an:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Juršići, Svetvinčenat	OBJEKT ID	2490
PREIS	64.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	3.073 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	WALD
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2490

Zusätzliche Funktionen

- Wald

Originaleintrag anzeigen