ID: 2569

EXKLUSIVER VERKAUF VON ATTRAKTIVEM LANDWIRTSCHAFTLICHEM GRUNDSTÜCK MIT BAUGRUNDSTÜCK

Pješčana Uvala, Medulin

365.000 €
27 €/m^2







Die Gemeinde Medulin liegt ganz im Süden der istrischen Halbinsel an der Küste. Medulin, einst ein Fischerdorf, ist heute ein modernes Touristenzentrum, das sich in den letzten zehn Jahren zu einem der begehrtesten Touristenziele Kroatiens entwickelt hat, wie die höchste Zahl an Übernachtungen in den letzten Jahren beweist.

Dieses äußerst geräumige und attraktive Ackerland mit einer Fläche von 13.610 m^2 befindet sich in Pješčana Uvala, einer der luxuriösesten Siedlungen in der Gemeinde Medulin. Das Grundstück liegt an der Hauptstraße und direkt an der Grenze zum Baugebiet, was für den

zukünftigen Eigentümer ein hohes Geschäftspotenzial darstellt. Es verfügt über eine gepflegte Zufahrt von der asphaltierten Hauptstraße und alle notwendigen Anschlüsse sind in unmittelbarer Nähe. Die Lage ist ideal und nur 400 Meter vom Meer entfernt.

Das oben genannte Grundstück stellt aufgrund seiner unersetzlichen Lage, Fläche und Bauzone direkt neben dem Grundstück ein großes Potenzial für einen zukünftigen Käufer dar und bietet dem zukünftigen Eigentümer eine sehr wirtschaftliche Investition in Form eines Grundstücks für Urlaub und Erholung oder dessen Entwicklung oder eine Investition für die Zukunft und eine mögliche Erweiterung des urbanisierten Teils.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Lizenzierter Agent

Zusammenfassung

STANDORT	Pješčana Uvala, Medulin	OBJEKT ID	2569
PREIS	365.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	13.610 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2569

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen