ID: 2649

EXKLUSIVES GROSSZÜGIGES GRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

Divšići, Marčana

26.000 €
4 €/m^2







Die Gemeinde Marčana liegt im Südosten Istriens, in der Nähe der Stadt Pula. Dieses Gebiet ist geprägt von malerischen Landschaften, Landwirtschaft und Tourismus, insbesondere in den Küstengebieten entlang der Adria. Marčana ist für sein reiches kulturelles Erbe, seine Tradition und seine erhaltenen alten Steinhäuser bekannt. Aufgrund der Nähe zu Pula und anderen Touristenzielen erfreut sich die Gemeinde bei Besuchern zunehmender Beliebtheit und bietet auch Familiengemeinschaften ein ruhiges Leben.

Im Dorf Filipana gibt es ein weitläufiges Ackerland mit einer Fläche von 6474 m^2. Es hat eine

regelmäßige Form mit einer ordentlichen Zufahrtsstraße. Das Grundstück bietet eine ideale Gelegenheit zur Entwicklung landwirtschaftlicher Aktivitäten. Es liegt in einer ruhigen Umgebung und bietet viel Sonnenlicht und fruchtbares Land, das sich für verschiedene Anbauflächen eignet.

Der Kauf dieses landwirtschaftlichen Grundstücks in Filipana bietet eine einzigartige Gelegenheit, in fruchtbares Land mit großem Potenzial für die Entwicklung landwirtschaftlicher Aktivitäten zu investieren. Seine ruhige Lage und die gepflegte Zufahrtsstraße machen es ideal für den Anbau von Weinbergen oder Olivenhainen sowie für den Agrotourismus.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Divšići, Marčana	OBJEKT ID	2649
PREIS	26.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	6.474 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2649

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen