



## BAUGRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

 Svetvinčenat

 **160.000 €**  
178 €/m<sup>2</sup>



Svetvinčenat ist eine Gemeinde im Westen Kroatiens in der Gespanschaft Istrien. Die Siedlung blickt auf eine reiche Geschichte zurück und ist von unberührter Natur und typisch mediterraner Vegetation umgeben. Der Ort ist für seine landwirtschaftliche Tradition bekannt. Traditionelle istrische Häuser und ältere Gebäude liegen unweit der Hauptstraßen, die verschiedene istrische Städte verbinden. Die Lage besticht durch ihre Authentizität und ist der Grund, warum viele Menschen diesen Ort so lieben.

Baugrundstück in ruhiger Lage mit einer Gesamtfläche von 897 m<sup>2</sup>, Baugenehmigung und Nebenkosten vorhanden. Das Grundstück befindet sich am äußersten Rand des Dorfes und eines urbanisierten Teils mit Südwestausrichtung. Es ist über eine asphaltierte Straße



erreichbar und liegt an einem sanften Hang. Das Grundstück hat eine schöne und regelmäßige Form, ist von Grün umgeben und verfügt über zwei Häuser.

Das Grundstück befindet sich in einer wirklich schönen und ruhigen Lage und eignet sich ideal zum Bauen.

Das Grundstück ist auf jeden Fall einen Blick wert, da es sich in einer ruhigen, in den letzten Jahren weiterentwickelten Gegend befindet und ein ideales Wohnziel darstellt. Die Lage ist erschlossen und in unmittelbarer Nähe zu Infrastruktur. Das Grundstück liegt direkt neben ...

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Mediationsassistent

## Zusammenfassung

STANDORT	Svetvinčenat	OBJEKT ID	2668
PREIS	160.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	897 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	GRÜN UND WALD
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	JA
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	JA	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

[Originaleintrag anzeigen](#)