ID: 2678

ATTRAKTIVES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK

Valdebek, Pula

85.000 €
65 €/m²







Pula ist die größte Stadt Istriens und liegt im Südwesten der Halbinsel Istrien. Das Amphitheater von Pula ist das größte und am besten erhaltene Denkmal antiker Architektur in Kroatien. Die Stadt ist reich an historischem Erbe und römischen Hinterlassenschaften, die ihre Kultur prägen und ergänzen. In den letzten Jahren hat Pula an Popularität und Besucherzahlen zugenommen und entwickelt sich zu einem der beliebtesten Reiseziele Kroatiens. Die Region ist bekannt für ihr mildes Klima und ihre wunderschönen Strände.

Das landwirtschaftliche Grundstück hat eine schöne, regelmäßige Form und eine Gesamtfläche von 1.299 m². Wir erreichen das Grundstück von der asphaltierten Hauptstraße

aus, anschließend folgen etwa 50 Meter einer Schotter- und Asphaltstraße. Das Grundstück ist auf einer Seite offen und von der Straße aus zugänglich, auf der anderen Seite ist es von einer Mauer begrenzt. Gegenüber befinden sich mehrere Häuser, jedoch in ausreichendem Abstand, um Privatsphäre zu gewährleisten. Die Siedlung ist ruhig, da sie eine Sackgasse und keine starke Befahrenheit aufweist. Das Grundstück ist derzeit überwuchert und muss landschaftlich gestaltet werden, ist aber aufgrund der schönen, flachen Lage definitiv einen Blick wert.

Das Grundstück liegt zwischen den Gemeinden Pula und Medulin und besticht durch seine Weitläufigkeit und die Nähe zum Zentrum von Pula mit allen dazugehörigen Einrichtungen. Das Grundstück ist eine lohnende Investition in landwirtschaftliche Betriebe.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Valdebek, Pula	OBJEKT ID	2678
PREIS	85.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	1.299 M²
ORIENTIERUNG	SÜDOST	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2678

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

Originaleintrag anzeigen