ID: 2679

GRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE, UMGEBEN VON OLIVENHAINEN

Svetvinčenat

89.500 €
16 €/m^2







Vodnjan liegt im Süden Istriens, zehn Kilometer nördlich von Pula. Vodnjan ist seit der Antike für seine engen Steingassen und die zahlreichen Kirchen im romantischen und gotischen Stil bekannt. Vodnjan und die umliegenden Dörfer haben einen besonderen Charme und eine ruhigere Lebensweise, obwohl die Menschen dort stärker in Landwirtschaft und Viehzucht tätig sind. Die Lage auf einem Hügel mit herrlichem Blick auf die Brijuni-Inseln trägt maßgeblich zur Qualität des Olivenanbaus und der Olivenölproduktion bei, da diese Region für ihre Produktion bekannt ist.

Das großzügige Grundstück mit einer Gesamtfläche von 5753 m² erstreckt sich über flaches Gelände und hat eine regelmäßige rechteckige Form. Es befindet sich in ruhiger Lage inmitten der Natur. Für eine Fläche von 1300 m² wurde ein Antrag auf Bebauung gestellt; die Zufahrtsstraße ist noch nicht ausgebaut.

Dieses Grundstück ist ideal für Natur- und Olivenliebhaber und bietet Privatsphäre und die Schönheit der Landschaft. Die ideale Lage bietet Mehrwert, egal ob landwirtschaftlich genutzt oder als Investition in die Zukunft.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Svetvinčenat	OBJEKT ID	2679
PREIS	89.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	5.743 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2679

Zusätzliche Funktionen

- Wald

Originaleintrag anzeigen