



GROSSZÜGIGES GRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

 Ližnjan

 **104.000 €**
10 €/m²



Ližnjan ist eine Gemeinde in Kroatien und liegt in der Gespanschaft Istrien im äußersten Süden Istriens. Ližnjan liegt in der Nähe der größten Stadt der Gespanschaft Istrien. Ližnjan ist ein Fischerdorf mit einem natürlich geschützten Hafen im äußersten Süden Istriens. Im äußersten Südosten Istriens, in einer landwirtschaftlichen Siedlung, befindet sich der oben genannte Ort mit kristallklarem Meer und einer ruhigen Landschaft, die gerne besucht und genutzt wird. Die kleine Stadt Valtura liegt in der Nähe des Flughafens Pula und ist gut mit Ližnjan und Pula verbunden. Sie ist für mehrere archäologische Funde bekannt, insbesondere für Nesactium, das nur 2 km von Valtura entfernt liegt.



Das Grundstück befindet sich in bester Lage für alle, die der Stadt entfliehen und Ruhe und Frieden genießen möchten. Genau an diesem Standort befindet sich ein Grundstück mit einer Gesamtfläche von 10.728 m². Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und eine 3,5 Meter breite Zufahrtsstraße. Das Grundstück ist problemlos mit dem Auto zu erreichen. Das Grundstück liegt fernab von Stadtlärm und Straßen und ist von wunderschönem Grün und Natur umgeben.

Das Grundstück befindet sich in einer äußerst ruhigen Lage und ist definitiv einen Blick wert, da es die nötige Geräumigkeit, Privatsphäre und Ruhe bietet, damit jeder seinen eigenen Raum zum Entspannen an diesem wunderbaren Ort hat. Attraktive Orte sind nur etwa 10 Kilometer entfernt. Die Straßenanbindung wird immer besser, daher hat die Entfernung zu diesem Grundstück sicherlich ihren Reiz.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Ližnjan	OBJEKT ID	2699
PREIS	104.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	10.728 M ²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

[Originaleintrag anzeigen](#)