ID: 2756

GERÄUMIGES FAMILIENAPARTMENT MIT STADTBLICK

Centar, Pula

205.000 €
2.050 €/m^2







Ganz im Süden der istrischen Halbinsel liegt die kleine antike römische Stadt Pula. Pula ist reich an Kulturerbe und alten römischen Infrastrukturen und Hinterlassenschaften, die dieser wunderschönen Stadt, die sich in den letzten zehn Jahren zu einem der beliebtesten Reiseziele Kroatiens entwickelt hat, eine besondere Atmosphäre verleihen.

Mitten im Zentrum von Pula befindet sich eine geräumige Wohnung von 100 m^2 im dritten Stock eines Wohngebäudes. Diese funktionale Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, Wohnzimmer, einer separaten Küche, dem Badezimmer und dem Flur, der außergewöhnliche Komfort und Komfort bietet. Die Wohnung wurde 2024 renoviert, ein Boden mit Laminat im

Wohnzimmer, Schlafzimmer und Küche wurden hergestellt, während das Badezimmer mit Keramik ausgestattet war. Das Heizen und Abkühlen in allen Räumen wird durch die Klimaanlageneinheit reguliert. Das Anwesen wird mit einer praktischen Küche und einem komfortablen Wohnzimmer ausgestattet.

Die Wohnung ist sehr komfortabel und hell und besticht durch ihre durchdachte Raumaufteilung, die jeden Quadratmeter optimal nutzt. Die Lage im Zentrum von Pula macht die Wohnung zur perfekten Wahl für alle, die in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Schulen, Cafés, Restaurants und historischen Sehenswürdigkeiten wohnen möchten. Diese Wohnung eignet sich ideal für Familien und bietet dank ihrer attraktiven Lage und großzügigen Raumaufteilung auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Centar, Pula	OBJEKT ID	2756
PREIS	205.000 €	TYP	Wohnung
FLACHER TYP	Vier Zimmer	BEREICH	100 m²
BAUJAHR	2004.	JAHR DER RENOVIERUNG	2024.
ORIENTIERUNG	-	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	4	SCHLAFZIMMER	3
BADEZIMMER	1	TOILETTEN	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
GARTENBEREICH	-	PARKPLÄTZE	-
POOL	-	ANSEHEN BEI	Stadt
ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	250 cm	AUFZUG	-
HEIZUNG	Klimaanlage	TISCHLEREI	Holz, PVC
WANDMATERIAL	Ziegel, Gipstrennwände	ZUSTAND DER WÄNDE	-
KACHELN	-	PARKETT	Laminat
FASSADE	-	DACH	-
INNENTREPPE	Gut	AUSSENTREPPE	-
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	-	ENERGIEAUSWEIS	-

ID: 2756

Zusätzliche Funktionen

- Balkon

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Gas
- Kanalisation
- Telefonleitung

Originaleintrag anzeigen