ID: 2760

ZWEI STEINHÄUSER MIT HOHEM POTENZIAL IN RUHIGER LAGE

Juršići, Svetvinčenat

162.500 €
1.083 €/m^2







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen Kroatiens und bietet zahlreiche Naturschönheiten, gepaart mit einem warmen mediterranen Klima und einer sehr freundlichen Bevölkerung. In der Gespanschaft Istrien liegt die traditionsreiche Gemeinde Svetvinčenat mit ihren interessanten und vielfältigen Programmen. Zu den bekanntesten zählen das Mittelalterfestival, das Käsefestival und das Festival für Tanz und nonverbales Theater, die jedes Jahr zahlreiche Besucher anziehen.

In der Siedlung Juršići, die zur Gemeinde Svetvinčenat gehört, befinden sich die beiden vielversprechenden Steinhäuser mit einer Gesamtfläche von 120 m^2 auf einem 5.385 m^2

großen Ackerland. Die Steinhäuser sind komplett renovierungsbedürftig, sodass der zukünftige Eigentümer die Möglichkeit hat, sie nach seinem eigenen Geschmack einzurichten.

Die angebotenen Häuser sind aufgrund ihrer Fläche, ihres Preises und ihrer wunderschönen Lage eine interessante Immobilie. Sie bieten dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, das Haus nach Wunsch zu gestalten oder für Gastronomie und Vermietung zu nutzen und so eine schnellere Rendite zu erzielen.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Makler

Zusammenfassung

STANDORT	Juršići, Svetvinčenat	OBJEKT ID	2760
PREIS	162.500 €	TYP	Haus
BEREICH	150 m²	GARTENBEREICH	5.385 m²
BAUJAHR	-	JAHR DER RENOVIERUNG	-
ORIENTIERUNG	-	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	6	SCHLAFZIMMER	4
BADEZIMMER	2	TOILETTEN	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
PARKEN	Ja	PARKPLÄTZE	-
POOL	-	ANSEHEN BEI	Grün
ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	-	AUFZUG	-
HEIZUNG	-	TISCHLEREI	Keine
WANDMATERIAL	Stein	ZUSTAND DER WÄNDE	-
KACHELN	-	PARKETT	Es gibt keine
FASSADE	Es gibt keine	DACH	-
INNENTREPPE	-	AUSSENTREPPE	-
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	-	ENERGIEAUSWEIS	-

ID: 2760

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen