ID: 2806

WOHNUNG ZUM VERKAUF IN RUHIER LAGE IN MEERESNÄHE

Ližnjan

175.900 €
3.086 €/m²







Ližnjan ist eine Gemeinde in Kroatien und liegt in der Gespanschaft Istrien im äußersten Süden Istriens. Ližnjan liegt in der Nähe der größten Stadt der Gespanschaft Istrien. Ližnjan ist ein Fischerdorf mit einem geschützten Naturhafen im äußersten Süden der Gespanschaft Istrien und ein Bauerndorf im äußersten Südosten Istriens.

In Ližnjan befindet sich eine Wohnung im Erdgeschoss eines kleinen Gebäudes mit nur 57 m² in einem ruhigeren Teil des Dorfes. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, einem offenen Esszimmer mit angeschlossener Küche, einem kleinen Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Dusche, Bidet und Wohnöffnung. Die

gesamte Wohnung ist mit naturfarbenen Keramikfliesen gefliest, und im gesamten Gebäude sind weiße PVC-Fenster und -Türen verbaut.

Die oben genannte Immobilie bietet eine sehr gute Gelegenheit, da sie sich im Zentrum von Ližnjan und in einer ruhigen Sackgasse befindet. Die Wohnung besticht durch ihre charmante Lage und bietet zahlreiche Möglichkeiten für ein Familienleben oder die Vermietung an Touristen, was die Rendite deutlich steigern würde. Die fußläufige Nähe zum Meer ist ein weiterer Vorteil.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte unter:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Ližnjan	OBJEKT ID	2806
PREIS	175.900 €	TYP	Wohnung
FLACHER TYP	Ein Zimmer	BEREICH	57 m²
BAUJAHR	2002.	JAHR DER RENOVIERUNG	-
ORIENTIERUNG	-	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	2	SCHLAFZIMMER	1
BADEZIMMER	1	TOILETTEN	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
GARTENBEREICH	-	PARKPLÄTZE	1
POOL	-	ANSEHEN BEI	Grün
ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	-	AUFZUG	-
HEIZUNG	-	TISCHLEREI	PVC, Sehr gut
WANDMATERIAL	-	ZUSTAND DER WÄNDE	-
KACHELN	-	PARKETT	Es gibt keine
FASSADE	Sehr gut	DACH	-
INNENTREPPE	-	AUSSENTREPPE	-
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	-	ENERGIEAUSWEIS	-

ID: 2806

Zusätzliche Funktionen

- Terrasse
- Garten

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen