ID: 2842

ATTRAKTIVES GROSSZÜGIGES GRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

Vodnjan

49.800 €
6 €/m²







Vodnjan liegt im Süden Istriens, zehn Kilometer nördlich von Pula. Vodnjan ist seit der Antike für seine engen Steingassen und die zahlreichen Kirchen im romantischen und gotischen Stil bekannt. Vodnjan und die umliegenden Dörfer haben einen besonderen Charme und eine ruhigere Lebensweise, obwohl die Menschen dort stärker in Landwirtschaft und Viehzucht tätig sind. Die Lage auf einem Hügel mit herrlichem Blick auf die Brijuni-Inseln trägt sicherlich zur Qualität des Olivenanbaus und der Olivenölproduktion bei, da diese Gegend für ihre Produktion bekannt ist.

Die Gesamtfläche des Grundstücks, das nur wenige Minuten von der asphaltierten Straße entfernt liegt, beträgt 7949 m^2. Der Eingangsbereich des Grundstücks ist landschaftlich gestaltet und mit einer Trockenmauer eingezäunt. Das Grundstück wird regelmäßig gemulcht, was es noch attraktiver macht. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und ein flaches Gelände. Die ruhige Lage und das Gebiet, in dem sich das Grundstück befindet, eignen sich hervorragend für den Olivenanbau. Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage und ist dank der gepflegten Zufahrtsstraße mit dem Auto erreichbar.

Das oben genannte Grundstück befindet sich in äußerst ruhiger Lage und ist auf jeden Fall einen Blick wert, da es die nötige Geräumigkeit, Privatsphäre und Ruhe bietet, damit jeder seinen eigenen Raum zur Entspannung an diesem wunderbaren Ort findet, der nur etwa 20 Kilometer von attraktiven Orten entfernt ist. Die Straßenanbindung wird immer besser, sodass die Entfernung dieses Grundstücks durchaus ihren Reiz hat.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Vodnjan	OBJEKT ID	2842
PREIS	49.800 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	7.949 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	GRÜN UND WALD
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2842

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen