ID: 2869

ATTRAKTIVES BAUGRUNDSTÜCK IN PREMANTURA

Premantura, Medulin

300.000 €
378 €/m²







Premantura ist die südlichste Stadt Istriens, gehört zur Gemeinde Medulin und liegt etwa 10 km südlich von Pula. Premantura ist ein sehr touristischer Ort mit etwa 850 Einwohnern, der während der Touristensaison dank der Campingplätze und der Nähe zum Naturpark „Kamenjak“ zu einem der beliebtesten Reiseziele wird.

Dieses 793 m² große Baugrundstück befindet sich in Premantura, in ruhiger und sehr attraktiver Lage. Da Premantura als einer der begehrtesten Standorte im Süden gilt und immer weniger Baugrundstücke verfügbar sind, bietet diese Immobilie eine gute Gelegenheit. Das Besondere an diesem Grundstück ist die Nähe zum Meer und zum Zentrum, während es dennoch in einem ruhigen Teil von Premantura liegt. Das Grundstück hat einen sanften Hang,

eine regelmäßige Form und ist an drei Seiten von einer Mauer umgeben. Die Infrastruktur befindet sich in der Nähe des Grundstücks. Die Zufahrtsstraße verläuft entlang der Straße. Für dieses interessante Baugrundstück liegt ein Vorentwurf für Wohngebäude, Nebengebäude und ein Schwimmbad vor.

Die Lage des Grundstücks bietet viel Privatsphäre und viel Grün. Die ersten Strände sind 370 Meter entfernt, ebenso wie der Naturpark Kamenjak, der ein besonderes kulturelles Erbe darstellt. Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit, ein Einfamilienhaus oder ein Ferienhaus zu bauen. Ich kann dieses attraktive Baugrundstück auf jeden Fall wärmstens empfehlen.

Für weitere Informationen und Besichtigungstermine kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Premantura, Medulin	OBJEKT ID	2869
PREIS	300.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	793 M²
ORIENTIERUNG	SÜDEN	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2869

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen