




## EXKLUSIVES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

 Rovinj

 **19.800 €**  
21 €/m<sup>2</sup>



Im Westen der istrischen Halbinsel liegt die kleine antike römische Stadt Rovinj. Rovinj ist reich an Kulturerbe und alter römischer Infrastruktur an der Adria. Einzigartig, authentisch und mit einer wunderschönen historischen Altstadt zieht Rovinj seit Jahrzehnten zahlreiche Touristen an. Besucher können wunderschöne Strände genießen, durch malerische Gassen spazieren, versteckte Winkel und malerische Landschaften entdecken. Weinreben und Olivenbäume dominieren die landwirtschaftlichen Nutzpflanzen.

Dieses 922 m<sup>2</sup> große Ackerland befindet sich in einem ruhigen Dorf im schönen Rovinj. Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form und verfügt über eine gepflegte



Zufahrtsstraße. Strom und Wasser befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks. Es besteht die Möglichkeit, sich über ein Bohrloch selbst mit Wasser zu versorgen. Das Grundstück besticht durch seine Nähe zum Meer und zum Zentrum und liegt dennoch in einer ruhigen Gegend.

Dieses Grundstück bietet aufgrund seiner attraktiven Lage und der Möglichkeit, eine größere Fläche zu erwerben, eine außergewöhnliche Gelegenheit. Es ist ideal für eine Auszeit vom Alltag. Dieses ruhig gelegene Grundstück bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Barrierefreiheit.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 99 2004 613

mirjana.tomicic@family-nekretnine.hr

Mirjana Tomičić

Assistentin in der Mediation

## Zusammenfassung

|                     |                    |                        |                    |
|---------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| STANDORT            | Rovinj             | OBJEKT ID              | 2874               |
| PREIS               | 19.800 €           | TYP                    | Land               |
| GRUNDSTÜCKSTYP      | LANDWIRTSCHAFTLICH | BEREICH                | 922 M <sup>2</sup> |
| ORIENTIERUNG        | -                  | ANSEHEN BEI            | PRIRODU            |
| ANZAHL DER ETAGEN   | -                  | ZUFAHRTSSTRASSE        | -                  |
| ENTFERNUNG ZUM MEER | -                  | ENTFERNUNG VOM ZENTRUM | -                  |
| EIGENTUMSART        | ORDENTLICH         | EIGENTUMSNACHWEIS      | JA                 |
| STANDORTGENEHMIGUNG | -                  | BAUGENEHMIGUNG         | -                  |



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

## Infrastruktur

- Strom
- Wasser

[Originaleintrag anzeigen](#)