ID: 2876

ATTRAKTIVES BAUGRUNDSTÜCK IN TOP-LAGE

Šišan, Ližnjan

87.000 €
172 €/m^2







Im Südosten der istrischen Halbinsel liegt die zunehmend attraktive Gemeinde Ližnjan. Ližnjan entwickelt sich aufgrund seiner attraktiven geografischen Lage, der Nähe zur Stadt Pula und zum Flughafen sowie zahlreicher Investitionen in Infrastruktur, Einrichtungen und die Küste in den letzten Jahren zu einem der führenden Tourismusziele Istriens.

Das attraktive Baugrundstück mit 505 m^2 befindet sich in Šišan. Es hat eine ebenmäßige, ebenflächige Fläche und eine gut ausgebaute Zufahrtsstraße. Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich 70 m vom Grundstück entfernt, das Grundstück selbst 100 m von der Asphaltstraße. Das Grundstück befindet sich in sehr ruhiger Lage und dennoch in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens.

Aufgrund seiner Fläche, Form und unvergleichbaren Lage ist das Grundstück eine sehr interessante Immobilie für einen zukünftigen Käufer, der ein Familienhaus oder eine Immobilie zur Vermietung von Gastronomiebetrieben mit garantierter Rendite errichten möchte.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN RUFEN SIE UNS AN:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Lizenzierter Makler

Zusammenfassung

STANDORT	Šišan, Ližnjan	OBJEKT ID	2876
PREIS	87.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	505 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2876

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen