



# EXKLUSIVES ATTRAKTIVES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK

 Rovinj

 **18.500 €**  
16 €/m<sup>2</sup>



Im Westen der istrischen Halbinsel liegt die kleine antike römische Stadt Rovinj. Rovinj ist reich an Kulturerbe und antiken römischen Infrastrukturen an der Adria. Einzigartig, authentisch und mit einer wunderschönen historischen Altstadt zieht Rovinj seit Jahrzehnten zahlreiche Touristen an. Besucher können wunderschöne Strände genießen, durch malerische Gassen spazieren, versteckte Winkel und malerische Landschaften entdecken.

Nur 1,5 km vom Zentrum Rovinjs entfernt liegt dieses wunderschöne, rechteckige Ackerland mit einer Gesamtfläche von 1131 m<sup>2</sup>. Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks und verfügen über eine gepflegte Zufahrtsstraße. Strom



und Wasser befinden sich unweit des Grundstücks. Es besteht die Möglichkeit, sich über ein Bohrloch selbst mit Wasser zu versorgen.

Diese Immobilie bietet aufgrund ihrer attraktiven Lage und der Möglichkeit, eine größere Fläche zu erwerben, eine außergewöhnliche Gelegenheit. Das Grundstück eignet sich ideal zum Anpflanzen von Olivenbäumen und anderen Pflanzen und bietet die Möglichkeit, die Natur und die ruhige Umgebung in der Nähe von Rovinj zu genießen. Es ist ideal für eine Auszeit vom Alltag. In ruhiger Umgebung gelegen, bietet es die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Barrierefreiheit.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 99 2004 613

mirjana.tomicic@family-nekretnine.hr

Mirjana Tomičić

Assistentin in der Mediation

## Zusammenfassung

STANDORT	Rovinj	OBJEKT ID	2887
PREIS	18.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	1.131 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	NATUR
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRSTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

## Infrastruktur

- Strom
- Wasser

[Originaleintrag anzeigen](#)