ID: 2901

LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IN ATTRAKTIVER LAGE

Vodnjan

36.500 €
69 €/m²







Vodnjan ist eine Stadt im Süden Istriens, nur 8 km nördlich von Pula, der größten Stadt Istriens. Seit zwei Jahrtausenden sind Vodnjan und seine Umgebung das Zentrum der Olivenölproduktion und der Herstellung von Spitzenweinen. Eine wunderschöne Landschaft, die sich abrupt über dem blauen Brijuni-Archipel erhebt, vermischt mit jahrhundertealten grünen Wäldern und Olivenhainen.

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Ackerland mit einer Gesamtfläche von 526 m². Das Grundstück hat eine leicht dreieckige Form und verfügt über eine direkte Zufahrtsstraße. Wasser-, Strom-, Abwasser- und Gasanschlüsse verlaufen direkt am Grundstück entlang. Die

ideale Lage in unmittelbarer Nähe der Siedlung bietet zusätzlichen Wert, sei es für landwirtschaftliche Zwecke, zum Anpflanzen von Olivenbäumen oder Weinreben. In der Nähe des Grundstücks befinden sich alle notwendigen Einrichtungen für den täglichen Bedarf wie Geschäfte, Restaurants und Kindergärten. Die ersten Naturstrände sind jedoch nur wenige Minuten entfernt.

Dieses Grundstück bietet aufgrund seiner äußerst attraktiven Lage eine außergewöhnliche Gelegenheit. Es ist ideal für eine Auszeit vom Alltag. Dieses Grundstück liegt ruhig und dennoch nah an Hauptverkehrsstraßen und bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und guter Erreichbarkeit.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistentin in der Mediation

Zusammenfassung

STANDORT	Vodnjan	OBJEKT ID	2901
PREIS	36.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	526 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	NATUR
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2901

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Gas
- Kanalisation

Originaleintrag anzeigen