ID: 2941

VERKAUF EINES GERÄUMIGEN BAUGRUNDSTÜCKS MIT BAUGENEHMIGUNG

Juršići, Svetvinčenat

147.900 €
95 €/m²







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet neben einem milden Mittelmeerklima und einer sehr freundlichen Bevölkerung auch zahlreiche Naturschönheiten. In Istrien liegt die traditionsreiche Gemeinde Svetvinčenat mit ihrem vielfältigen und abwechslungsreichen Programm. Zu den bekanntesten Veranstaltungen zählen das Mittelalterfest, das Käsefest und das Festival für Tanz und nonverbales Theater, die jedes Jahr zahlreiche Besucher anziehen.

Dieses attraktive, großzügige Baugrundstück mit 1.621 m² befindet sich in Istrien, genauer gesagt in Juršići, in exzellenter Lage. Das Grundstück ist rechteckig, verfügt über eine

gepflegte Zufahrtsstraße von einem allgemein genutzten öffentlichen Grundstück und ist bereit für die Beantragung einer Baugenehmigung. Die Infrastruktur befindet sich direkt am Eingang des Grundstücks. Das Grundstück ist eben und optimal ausgerichtet. Das Grundstück befindet sich zudem in einer sehr ruhigen Lage, aber dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Cafés, Restaurants und dergleichen.

Dieses attraktive, großzügige Baugrundstück mit 1.621 m² befindet sich in Juršići in Istrien, in einer hervorragenden Lage. Das genannte Grundstück stellt aufgrund seiner Lage und Fläche eine sehr interessante Investition für zukünftige Käufer dar. Es bietet sich sowohl für den Bau einer Immobilie und deren Nutzung im Familienleben als auch für die Errichtung einer Anlage für Gastronomie und Vermietung an, wodurch eine schnelle Rendite auf das investierte Kapital erzielt werden kann.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Makler

Zusammenfassung

STANDORT	Juršići, Svetvinčenat	OBJEKT ID	2941
PREIS	147.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	1.556 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2941

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen