ID: 2950

ATTRAKTIVES, GERÄUMIGES BAUGRUNDSTÜCK IN VODNJAN

Vodnjan

370.000 €
76 €/m²







Nahe Pula, der südlichsten Stadt der Gespanschaft Istrien, liegt die kleine Stadt Vodnjan. Vodnjan bietet ein reiches historisches Erbe und eine engagierte Bevölkerung. Die Stadt ist bekannt für die Produktion von hochwertigem Olivenöl und fördert die Entwicklung der lokalen und regionalen Produktion, Industrie und Wirtschaft. In den letzten Jahren hat sie erheblich in ihre Infrastruktur und ihr Angebot investiert und entwickelt sich dadurch zu einem immer attraktiveren Standort für Investitionen und Wohnen.

Das erwähnte großzügige Baugrundstück mit 4868 m² befindet sich in Vodnjan. Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form und verfügt über eine gut ausgebaute

Zufahrtsstraße mit ausreichender Breite für die Beantragung einer Baugenehmigung. Es ist eben und alle Anschlüsse sind in unmittelbarer Nähe. Das Grundstück liegt ruhig und dennoch in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Cafés, Restaurants usw.

Das genannte Grundstück stellt aufgrund seiner Lage und Fläche eine sehr interessante Investition für zukünftige Käufer dar. Es bietet sich sowohl für den Bau einer Immobilie und deren Nutzung im Familienleben als auch für die Errichtung einer Anlage für Gastronomie und Vermietung an, wodurch eine schnelle Rendite auf das investierte Kapital erzielt werden kann.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Makler

Zusammenfassung

STANDORT	Vodnjan	OBJEKT ID	2950
PREIS	370.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	4.868 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2950

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen