ID: 3087

VERKAUF EINES RENOVIERUNGSFÄHIGEN STEINHAUSES MIT ABGESCHLOSSENEM PROJEKT

Barban

137.000 €
1.712 €/m²







Barban ist ein charmantes mittelalterliches Dorf im istrischen Hinterland, reich an Geschichte, Tradition und Naturschönheit. Besonders bekannt ist es für das Ritterspiel „Trka na prstenac“, das jedes Jahr zahlreiche Besucher aus der gesamten Region anzieht. Aktivurlauber können die vielen Rad- und Wanderwege nutzen, die durch die umliegenden Dörfer, Wälder und malerischen Landschaften führen.

Wir bieten ein Haus mit einer Wohnfläche von 80 m² auf einem 500 m² großen Grundstück an. Das zweistöckige Haus ist renovierungsbedürftig und bietet Ihnen die Möglichkeit, die Räume ganz nach Ihren Wünschen zu gestalten und ein authentisches istrisches Zuhause zu

schaffen. Für den Anbau liegt bereits ein fertiges Projekt vor. Das Haus verfügt über eine Zufahrtsstraße sowie Wasser- und Stromanschluss. Dank seiner außergewöhnlich ruhigen Lage im Flachland und der naturnahen Umgebung ist das Anwesen ideal für Abenteuerlustige, als Familienhaus, Ferienhaus oder Kapitalanlage.

Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die eine Kombination aus naturnaher Umgebung, guter Infrastruktur und der Nähe zu größeren istrischen Städten suchen und gleichzeitig die Flexibilität wünschen, eine größere oder kleinere Immobilie zu erwerben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Barban	OBJEKT ID	3087
PREIS	137.000 €	TYP	Haus
BEREICH	80 m²	GARTENBEREICH	500 m²
BAUJAHR	-	JAHR DER RENOVIERUNG	-
ORIENTIERUNG	-	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	4	SCHLAFZIMMER	3
BADEZIMMER	2	TOILETTEN	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
PARKEN	Ja	PARKPLÄTZE	4
POOL	-	ANSEHEN BEI	Natur
ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	-	AUFZUG	-
HEIZUNG	-	TISCHLEREI	PVC
WANDMATERIAL	-	ZUSTAND DER WÄNDE	-
KACHELN	-	PARKETT	-
FASSADE	-	DACH	-
INNENTREPPE	-	AUSSENTREPPE	-
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	-	ENERGIEAUSWEIS	-

ID: 3087

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Hof

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen