



# EXKLUSIVVERKAUF EINES GROSSEN WALDS IN KRNICA

 Krnica, Marčana

 **29.900 €**  
5 €/m<sup>2</sup>



Die Gemeinde Marčana liegt im Südosten Istriens, nahe der Stadt Pula. Die Gegend zeichnet sich durch malerische Landschaften, Landwirtschaft und Tourismus aus, insbesondere in den Küstenregionen an der Adria. Marčana ist bekannt für sein reiches kulturelles Erbe, seine Traditionen und die gut erhaltenen alten Steinhäuser. Dank der Nähe zu Pula und anderen touristischen Zielen erfreut sich die Gemeinde zunehmender Beliebtheit bei Besuchern und bietet gleichzeitig ein ruhiges Leben für Familien.

In Krnica, einem Ortsteil von Marčana, befindet sich ein großzügiges Waldgrundstück von 5674 m<sup>2</sup>. Das Katastergrundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form, ist eben und verfügt



über eine gepflegte Zufahrtsstraße. Es liegt in sehr ruhiger Lage, nur 2,6 km vom Meer entfernt.

Das genannte Grundstück stellt aufgrund seiner Größe und der ruhigen Lage eine interessante Investition dar und bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, verschiedene landwirtschaftliche Aktivitäten auszuüben und die Natur zu genießen.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 99 298 2283

info@family-nekretnine.hr

Ana Tomičić

Administratorin

## Zusammenfassung

STANDORT	Krnica, Marčana	OBJEKT ID	3088
PREIS	29.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	5.674 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRSTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

[Originaleintrag anzeigen](#)