ID: 3097

VERKAUF VON BAUGRUNDSTÜCK IN EINER RUHIGEN GEGEND

Baderna, Poreč

149.000 €
151 €/m²







Poreč zählt zu den begehrtesten Wohn- und Investitionsstandorten Istriens – eine Stadt mit reicher Geschichte, gut organisiertem Stadtleben und außergewöhnlicher Lebensqualität. Die Kombination aus Meer, Natur, Kultur und moderner Infrastruktur macht sie zur idealen Wahl für Familien und sichere Kapitalanlagen. Die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen, die hervorragende Verkehrsanbindung und der stabile Immobilienmarkt verleihen Poreč einen besonderen Wert.

In einer ruhigen und gut organisierten Siedlung, nur wenige Autominuten vom attraktiven Poreč entfernt, befindet sich ein 988 m² großes Baugrundstück. Das Grundstück ist direkt von

der asphaltierten Straße aus erreichbar, hat eine regelmäßige Form und ist bereits erschlossen. Das Gelände ist eben, gepflegt und instand gehalten und bereit für die Umsetzung Ihrer Pläne. Nachbarhäuser und die dazugehörige Infrastruktur befinden sich in unmittelbarer Nähe.

- Saubere Eigentumsverhältnisse,
- Gepflegte Zufahrtsstraße,
- Lageinformationen vorhanden.

Dieser Standort ist ideal für alle, die Ruhe und einen gehobenen Lebensstil suchen. Aufgrund seiner Lage eignet sich das Grundstück ideal für den Bau einer Anlage, die ein hohes Maß an Lebensqualität für Familien abseits des hektischen Alltags ermöglicht, oder für die Gastronomie mit dem Ziel einer schnelleren Kapitalrendite.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Baderna, Poreč	OBJEKT ID	3097
PREIS	149.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	988 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3097

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen