ID: 3107

BAUGRUNDSTÜCK IN DER NÄHE VON KANFANR MIT ASPHALTZUFAHRT

Kanfanar

167.000 €
84 €/m^2







Kanfanar liegt im Herzen Istriens und ist bekannt für seine hervorragende Verkehrsanbindung dank der Nähe zum istrischen Bahnhof. Rovinj und die Westküste sind nur 20 Autominuten entfernt, und alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Umgebung ist geprägt von Natur, Grün und authentisch istrischem Flair und eignet sich daher ideal für:

- den Bau eines Einfamilienhauses

- ein Ferienhaus mit Pool
- ein Investitionsprojekt im Tourismusbereich

Eine großartige Investitionsmöglichkeit in einer immer gefragteren Lage in Istrien.

Zum Verkauf steht ein 1991 m² großes Baugrundstück in ruhiger Lage nahe Kanfanar. Das Grundstück hat eine regelmäßige, rechteckige Form, die eine optimale Nutzung des Geländes und eine einfache Bauplanung ermöglicht. Das Grundstück ist sauber und ordentlich, unbelastet und direkt von der asphaltierten Straße aus erreichbar. Dies gewährleistet eine hervorragende Verkehrsanbindung und ganzjährige Erreichbarkeit.

Dank seiner Größe und ruhigen Lage bietet das Grundstück vielfältige Möglichkeiten – vom Bau eines Einfamilienhauses über ein Ferienhaus mit Pool bis hin zu einem Anlageprojekt, das die Rendite Ihrer Investition sicherlich beschleunigen wird.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie mich bitte.

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Kanfanar	OBJEKT ID	3107
PREIS	167.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	1.991 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	JA	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3107

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen