ID: 3183

ATTRAKTIVES BAUGRUNDSTÜCK MIT BAUGENEHMIGUNG

Peruški, Marčana

160.000 €
148 €/m²







Marčana ist ein friedliches istrisches Städtchen, bekannt für seine unberührte Natur und authentische Atmosphäre fernab vom Großstadttrubel. Umgeben von Grün, klarem Meer und einer typischen mediterranen Landschaft ist es das perfekte Reiseziel für alle, die Ruhe, Sonne und wahre mediterrane Gelassenheit suchen.

Das attraktive Baugrundstück mit 1.082 m² befindet sich in der Gemeinde Marčana, genauer gesagt im Ortsteil Peruški. Es hat eine regelmäßige rechteckige Form, ist eben und verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße mit Baugenehmigung. Das Grundstück ist mit einer

Trockenmauer umzäunt, Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe und es bietet einen wunderschönen Meerblick.

Das Grundstück bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Anbindung – nah genug an der Küste, um den mediterranen Lebensstil zu genießen, und weit genug vom Trubel entfernt, um Ruhe und Abgeschiedenheit zu gewährleisten. Dank seiner regelmäßigen Form, des ebenen Geländes und der vorliegenden Baugenehmigung bietet das Grundstück die ideale Gelegenheit, ein Einfamilienhaus oder eine Ferienimmobilie mit garantierter Rendite zu errichten.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Peruški, Marčana	OBJEKT ID	3183
PREIS	160.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	1.082 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	JA

ID: 3183

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Meerblick

Originaleintrag anzeigen