ID: 3220

# BAUGRUNDSTÜCK IN SEHR RUHIGER LAGE ZU VERKAUFEN

Nova Gradiška

**18.500 €**
14 €/m²







Nova Gradiška ist eine Stadt im Westen Slawoniens. Die Holz-, Textil-, Lebensmittel- und Metallindustrie sind hier stark vertreten, ebenso wie ein gut entwickeltes privates Unternehmertum. Die Wirtschaft hat sich in den letzten Jahren deutlich vergrößert, und die Initiative für einen Industriepark wurde ins Leben gerufen, der Jahr für Jahr das Interesse in- und ausländischer Investoren weckt. Durch Investitionen in die Infrastruktur und die dazugehörigen Einrichtungen wird die Stadt immer attraktiver und lebenswerter.

Unmittelbar im Zentrum von Nova Gradiška befindet sich ein großzügiges, 1350 m² großes Baugrundstück in ruhiger Lage. Das rechteckige Grundstück ist über eine asphaltierte

Zufahrtsstraße von der öffentlichen Straße aus erreichbar und ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder mehrerer Wohnhäuser ausgerichtet. Wie auf den Bildern zu sehen ist, ist das Grundstück gepflegt und in einem sehr guten Zustand. Alle Anschlüsse an die Infrastruktur befinden sich am Eingang des Grundstücks. Ein einwandfreier Eigentumsnachweis ist unerlässlich.

Das genannte Grundstück stellt aufgrund seiner Fläche, Form und Lage ein sehr interessantes Objekt dar und bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, ein Familienwohnhaus oder eine Einrichtung für verschiedene Aktivitäten zu errichten – mit garantierter Rendite auf das investierte Kapital.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Mediationsberater

## Zusammenfassung

| | | | |
|---|---|---|---|
| STANDORT | Nova Gradiška | OBJEKT ID | 3220 |
| PREIS | 18.500 € | TYP | Land |
| GRUNDSTÜCKSTYP | FÜR DEN BAU | BEREICH | 1.350 M² |
| ORIENTIERUNG | SÜDWESTEN | ANSEHEN BEI | - |
| ANZAHL DER ETAGEN | - | ZUFAHRTSSTRASSE | - |
| ENTFERNUNG ZUM MEER | - | ENTFERNUNG VOM ZENTRUM | - |
| EIGENTUMSART | ORDENTLICH | EIGENTUMSNACHWEIS | JA |
| STANDORTGENEHMIGUNG | - | BAUGENEHMIGUNG | - |

ID: 3220

## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen