




IDEALES GRUNDSTÜCK RUHE UND PRIVATSPHÄRE OHNE VERKEHR UND LÄRM

 Eminovci, Jakšić

 **23.500 €**
5 €/m²



Jakšić ist eine Gemeinde in der Gespanschaft Požega-Slawonien, unweit der Stadt Požega. Sie liegt im fruchtbaren Požega-Tal, einer Region, die für ihre Landwirtschaft, ihren Weinbau und ihre unberührte Natur bekannt ist. Die Gegend zeichnet sich durch ihre reiche kulturelle Tradition, lokale Bräuche und Veranstaltungen aus, die Einheimische und Besucher gleichermaßen anziehen. Die Nähe zur Stadt Požega bietet gute Verkehrsanbindungen und Zugang zu Bildungs-, Kultur- und Wirtschaftseinrichtungen.

In Eminovci befindet sich ein attraktives, großzügiges Baugrundstück mit einer Fläche von 5054 m². Das Grundstück liegt an einer asphaltierten öffentlichen Straße, hat eine



regelmäßige Form und ein sanftes Gefälle. Alle notwendigen Anschlüsse befinden sich direkt am Eingang. Das Grundstück verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße mit ausreichender Breite für die Beantragung einer Baugenehmigung.

Aufgrund seiner Größe, Form und der unvergleichlich ruhigen Lage stellt das genannte Grundstück eine sehr interessante Immobilie für einen zukünftigen Käufer dar, der hier ein gemütliches Familienhaus errichten möchte. Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in der Nähe von Geschäften, Schulen, Kindergärten, Parks, Spielplätzen usw.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 99 56 25 273

mislav.maricevic@family-nekretnine.hr

Mislav Maričević

Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Eminovci, Jakšić	OBJEKT ID	3247
PREIS	23.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	5.054 M ²
ORIENTIERUNG	NORDWEST	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Gas
- Kanalisation
- Telefonleitung

[Originaleintrag anzeigen](#)