ID: 3258

ATTRAKTIVES GRUNDSTÜCK MIT GENEHMIGTEM OBJEKT IN MEERESNÄHE

Fažana

190.000 €
192 €/m²







Fažana ist ein malerisches Fischerdorf an der Südwestküste Istriens, bekannt für seine entspannte mediterrane Atmosphäre und die schönen Kiesstrände. Einst ein bedeutendes Fischereizentrum, ist es heute ein beliebtes Touristenziel und Ausgangspunkt für Ausflüge in den Nationalpark Brijuni. Besucher werden auch von den Strandpromenaden, der guten regionalen Küche und den vielfältigen Sommerveranstaltungen angezogen.

Zum Verkauf steht ein regelmäßig geformtes, ebenes Ackerland mit einer Gesamtfläche von 990 m². Es ist gut gepflegt und leicht zugänglich und eignet sich daher für verschiedene

landwirtschaftliche Zwecke wie den Anbau von Olivenbäumen, Obstbäumen, Weinreben oder anderen Feldfrüchten.

Auf dem Grundstück befindet sich ein genehmigtes Gebäude mit einer Fläche von 15 m², das den Wert der Immobilie zusätzlich steigert und zur Lagerung von Werkzeugen, Geräten und anderen Utensilien für die Landpflege genutzt werden kann.

Das Grundstück liegt in ruhiger Lage und bietet Privatsphäre und eine angenehme Naturlandschaft. Dank seiner regelmäßigen Form und des ebenen Geländes ist es äußerst funktional und pflegeleicht und stellt eine hervorragende Gelegenheit für alle dar, die in Istrien nach hochwertigem Ackerland suchen.

Warum dieses Grundstück kaufen?

- Attraktive Lage bei Fažana
- Regelmäßige Grundstücksform
- Eben und nutzbar
- Genehmigtes Objekt
- Großes Wertsteigerungspotenzial

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Fažana	OBJEKT ID	3258
PREIS	190.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	990 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	JA	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3258

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen