ID: 3276

VERKAUF VON BAUGRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

Štokovci, Svetvinčenat

178.500 €
104 €/m²







Die Gemeinde Svetvinčenat, bekannt für ihren authentischen istrischen Charme, ihre reiche Geschichte und ihren ruhigen Lebensstil, ist ein zunehmend begehrter Wohn- und Investitionsstandort – sowohl für Familienhäuser als auch für touristische Projekte.

Dieses optimal geformte Baugrundstück mit 1 718 m² befindet sich in der Siedlung Štokovci. Umgeben von Natur und bereits angelegten Grundstücken bietet es die ideale Balance zwischen Privatsphäre und Erreichbarkeit. Das Grundstück ist teilweise mit einer Trockenmauer und teilweise mit einer neu errichteten Ziegelmauer eingezäunt. Die Mauern sind perfekt vorbereitet, sodass mit dem Bau begonnen werden kann, ohne dass Abrissarbeiten erforderlich sind. Das Grundstück ist überwiegend niedrig bewachsen, leicht

zu bearbeiten und für den Bau vorzubereiten. Es verfügt über eine gesicherte Zufahrtsstraße und ist auch mit dem Auto erreichbar. Anschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Lage bietet Ruhe und Blick auf den Wald und die umliegenden Häuser und ist gleichzeitig verkehrsgünstig gelegen.

Das Grundstück ist attraktiv und bietet mit seiner idealen Größe die perfekte Gelegenheit für Naturliebhaber und Ruhesuchende. Eine ideale Gelegenheit, ein Familienhaus oder eine Anlage für touristische Zwecke zu errichten. Eine Immobilie in traumhafter Lage im istrischen Hinterland, die für visionäre Menschen Beachtung und eine Investition wert ist.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Štokovci, Svetvinčenat	OBJEKT ID	3276
PREIS	178.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	1.718 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜNFLÄCHEN UND WALD
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3276

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen