ID: 3282

VERKAUF EINES ATTRAKTIVEN BAUGRUNDSTÜCKS MIT EINEM FERTIGGESTELLTEM PROJEKT

Labin

36.000 €
41 €/m²







Die Region Istrien gilt als eine der lebenswertesten und attraktivsten Gegenden und bietet neben einem milden Mittelmeerklima und einer sehr freundlichen Bevölkerung auch zahlreiche Naturschönheiten. Auf einem Hügel oberhalb von Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren reiche Architektur und kulturelle sowie historische Denkmäler sich harmonisch mit zahlreichen Künstlerateliers verbinden.

Unweit von Labin, in einem ruhigen Dorf, befindet sich das bereits erwähnte attraktive Baugrundstück mit einer Fläche von 877 m². Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form, ein abfallendes Gelände und eine gepflegte Zufahrtsstraße. Alle

Energiequellen sind in unmittelbarer Nähe vorhanden, und es liegt inmitten von Grün und Ruhe. Ein Projekt für den Bau eines modernen zweistöckigen Hauses mit einer Wohnfläche von 215 m², einem Swimmingpool und drei Parkplätzen ist bereits ausgearbeitet.

Diese Immobilie ist aufgrund ihrer ruhigen Lage und Form äußerst interessant und bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, ein Familienhaus zu errichten oder ein Gebäude zur Gastronomie zu bauen und zu vermieten. Zudem ist eine schnelle Rendite zu erwarten.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Zugelassener Makler

Zusammenfassung

STANDORT	Labin	OBJEKT ID	3282
PREIS	36.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	877 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3282

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen