ID: 3283

GRUNDSTÜCK IN SEHR RUHIGER LAGE MIT BAUGENEHMIGUNG

Labin

49.000 €
64 €/m²







Die Region Istrien gilt als eine der lebenswertesten und angenehmsten Gegenden und bietet neben einem milden Mittelmeerklima und einer sehr freundlichen Bevölkerung auch zahlreiche Naturschönheiten. Auf einem Hügel oberhalb von Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren reiche Architektur und kulturelle sowie historische Denkmäler sich reizvoll mit zahlreichen Künstlerateliers verbinden.

Nahe Labin befindet sich das erwähnte attraktive Baugrundstück mit einer Fläche von 770 m², das sich ideal für Wohnzwecke eignet. Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form, ein sanft abfallendes Gelände und eine gepflegte Zufahrtsstraße. Alle Energiequellen

sind in unmittelbarer Nähe vorhanden, und es liegt inmitten von viel Grün und Ruhe.

Für das Grundstück liegt eine gültige Baugenehmigung für den Bau eines Einfamilienhauses mit Swimmingpool vor.

Diese Immobilie ist aufgrund ihrer ruhigen Lage und Form äußerst interessant und bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, ein Haus als Familienwohnsitz oder ein Gebäude zur Gastronomie mit anschließender Vermietung zu errichten und dabei eine sehr schnelle Rendite zu erzielen.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Zugelassener Makler

Zusammenfassung

STANDORT	Labin	OBJEKT ID	3283
PREIS	49.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	770 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	JA

ID: 3283

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen