



BAUGRUNDSTÜCK IN EINEM RUHIGEN DORF IN DER NÄHE VON LABIN

 Labin

 **60.000 €**
67 €/m²



Die Region Istrien gilt als eine der lebenswertesten und attraktivsten Gegenden und bietet neben einem milden Mittelmeerklima und einer sehr freundlichen Bevölkerung auch zahlreiche Naturschönheiten. Auf einem Hügel oberhalb von Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren reiche Architektur und kulturelle sowie historische Denkmäler sich harmonisch mit zahlreichen Künstlerateliers verbinden.

Nahe Labin befindet sich das erwähnte attraktive Baugrundstück mit einer Fläche von 896 m², das sich ideal für Wohnzwecke eignet. Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form, ein sanft abfallendes Gelände und eine gut ausgebaute Zufahrtsstraße. Alle



Energiequellen sind in unmittelbarer Nähe vorhanden, und es liegt inmitten von viel Grün und Ruhe.

Dieses Grundstück ist aufgrund seiner ruhigen Lage und Form äußerst interessant und bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, ein Haus als Familienwohnsitz oder ein Gebäude zur Gastronomie mit anschließender Vermietung zu errichten und so eine schnelle Rendite zu erzielen.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Zugelassener Makler

Zusammenfassung

| | | | |
|---------------------|-------------|------------------------|--------------------|
| STANDORT | Labin | OBJEKT ID | 3284 |
| PREIS | 60.000 € | TYP | Land |
| GRUNDSTÜCKSTYP | FÜR DEN BAU | BEREICH | 896 M ² |
| ORIENTIERUNG | - | ANSEHEN BEI | - |
| ANZAHL DER ETAGEN | - | ZUFAHRTSSTRASSE | - |
| ENTFERNUNG ZUM MEER | - | ENTFERNUNG VOM ZENTRUM | - |
| EIGENTUMSART | ORDENTLICH | EIGENTUMSNACHWEIS | JA |
| STANDORTGENEHMIGUNG | - | BAUGENEHMIGUNG | - |



Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

[Originaleintrag anzeigen](#)