ID: 3285

GROSSZÜGIGES GRUNDSTÜCK MIT ERTEILTER BAUGENEHMIGUNG

Labin

49.900 €
53 €/m²







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der attraktivsten und lebenswertesten Regionen der Welt und bietet neben einem milden Mittelmeerklima und einer sehr freundlichen Bevölkerung auch zahlreiche Naturschönheiten. Auf einem Hügel oberhalb von Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, die auf charmante Weise ihre reiche Architektur und ihre kulturellen und historischen Denkmäler mit zahlreichen Künstlerateliers verbindet.

Nahe Labin befindet sich das bereits erwähnte großzügige Baugrundstück mit 939 m². Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form, ein abfallendes Gelände und eine

gepflegte Zufahrtsstraße. Alle Energiequellen sind in unmittelbarer Nähe vorhanden, und es liegt inmitten von Grün und Ruhe.

Für das Grundstück liegt eine gültige Baugenehmigung für den Bau eines Einfamilienhauses mit Swimmingpool vor.

Diese Immobilie ist aufgrund ihrer ruhigen Lage und Form äußerst interessant und bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, ein Haus als Einfamilienhaus oder ein Gebäude zur Vermietung, beispielsweise für ein Gastronomieunternehmen, zu errichten und so eine schnelle Rendite zu erzielen.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Zugelassener Makler

Zusammenfassung

STANDORT	Labin	OBJEKT ID	3285
PREIS	49.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	939 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	JA

ID: 3285

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen