ID: 3300

LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE MIT OLIVENHAUN UND OBSTGARTEN

Banjole, Medulin

150.000 €
128 €/m²







Attraktives, 1171 m² großes Ackerland in ruhiger, grüner Lage nahe Banjole steht zum Verkauf – ideal für einen Urlaub, eine Auszeit vom Stadtleben oder einfach zum Genießen der Natur.

Das Grundstück ist landschaftlich gestaltet und gepflegt. Ein gut erhaltener Olivenhain mit etwa zwanzig Olivenbäumen sowie diverse Obstbäume tragen zum idyllischen Ambiente und dem mediterranen Flair bei.

Ein großer Vorteil dieses Grundstücks ist die vorhandene Infrastruktur: Strom- und Wasseranschluss befinden sich direkt auf dem Grundstück, was die Nutzungsmöglichkeiten

deutlich erweitert. Ein kleines Ferienhaus, ideal für Wochenend- oder Saisonaufenthalte, sowie eine Garage mit zusätzlichem Platz für Werkzeug, Geräte oder ein Fahrzeug runden das Angebot ab. Die Zufahrt zum Grundstück erfolgt über eine gut ausgebaute Straße und ist ganzjährig problemlos möglich.

Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die sich ein eigenes Stück Natur mit vorhandener Infrastruktur und großem Entwicklungspotenzial nach eigenen Wünschen wünschen.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Banjole, Medulin	OBJEKT ID	3300
PREIS	150.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	1.171 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3300

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen