ID: 3309

ATTRAKTIVES GRUNDSTÜCK MIT EINGEREICHTEM ANTRAG AUF STADTERNEUERUNG

Peroj, Vodnjan

64.240 €
80 €/m²







Vodnjan ist eine kleine historische Stadt im Süden Istriens, unweit von Pula. Sie ist bekannt für ihre gut erhaltene mittelalterliche Architektur, die engen Gassen und das reiche kulturelle Erbe. Besonders berühmt ist die Stadt für die Kirche des Heiligen Blasius, die eine Sammlung von Reliquien und Mumien beherbergt.

In Peroj, nur 1 km vom Meer entfernt, befindet sich ein landwirtschaftliches Grundstück in äußerst attraktiver und ruhiger Lage. Das 803 m² große, dreieckige Grundstück ist eben und über eine gepflegte Zufahrtsstraße erreichbar. Ein weiterer Pluspunkt ist der bereits eingereichte Antrag auf Bebauungsgenehmigung.

Es besteht die Möglichkeit, eine größere Fläche zu erwerben.

Diese Immobilie stellt aufgrund der Nähe zum Meer und des Entwicklungspotenzials der Gegend eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar. Sie eignet sich ideal für zukünftige Projekte oder als langfristige Kapitalanlage. Eine Rarität auf dem Markt, die eine ruhige Lage mit Wertsteigerungspotenzial vereint.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Peroj, Vodnjan	OBJEKT ID	3309
PREIS	64.240 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	803 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3309

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen