




# EXKLUSIVES, GROSSZÜGIGES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IN VALTURA

 Valtura, Ližnjan

 **89.900 €**  
8 €/m<sup>2</sup>



Im Südosten der istrischen Halbinsel liegt die zunehmend attraktive Gemeinde Ližnjan. Dank ihrer wunderschönen geografischen Lage, der Nähe zu Pula und dem Flughafen sowie zahlreicher Investitionen in Infrastruktur, Einrichtungen und die Küste in den letzten Jahren hat sich Ližnjan zu einem der führenden Touristenziele Istriens entwickelt.

Innerhalb der Gemeinde Ližnjan, genauer gesagt in Valtura, nur 1,2 km vom Meer entfernt, befindet sich das erwähnte 11.043 m<sup>2</sup> große landwirtschaftliche Grundstück. Das rechteckige, ebene Grundstück ist gut erreichbar und liegt in ruhiger, naturnaher Lage.



Das Grundstück stellt eine interessante Investition in exzellenter Lage dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine wirtschaftliche Anlagemöglichkeit für verschiedene Zwecke, sei es als Ferien- und Erholungsgrundstück oder zur Bebauung.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Zugelassener Makler Dean Zunic

## Zusammenfassung

STANDORT	Valtura, Ližnjan	OBJEKT ID	3348
PREIS	89.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	11.043 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

Originaleintrag anzeigen