



# GROSSZÜGIGES BAUGRUNDSTÜCK FÜR WOHNZWECKE

 Barban

 **84.900 €**  
65 €/m<sup>2</sup>



Barban ist ein charmantes istrisches Städtchen, bekannt für seine reiche Geschichte, Tradition und authentische mediterrane Atmosphäre. Inmitten einer ruhigen, grünen Umgebung bietet Barban die ideale Kombination aus Natur, Privatsphäre und guter Verkehrsanbindung an den Rest Istriens. Besonders berühmt ist der Ort für das traditionelle Ritterspiel „Trka na prstenac“, das jedes Jahr zahlreiche Besucher anzieht.

Zum Verkauf steht ein 1304 m<sup>2</sup> großes, ebenes und rechteckiges Baugrundstück, das dem zukünftigen Eigentümer eine einfache Planung und Bebauung ermöglicht. Das Grundstück verfügt über eine gut ausgebaute Zufahrtsstraße, und alle notwendigen Energiequellen



befinden sich in unmittelbarer Nähe. Dank seiner ruhigen Lage bietet das Grundstück eine hervorragende Gelegenheit, ein Familienhaus, ein Ferienhaus oder ein Anlageprojekt zu errichten.

Dieses Grundstück besticht insbesondere durch seine ruhige Lage, die Privatsphäre und einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über gewährleistet. Umgeben von Natur und Grün ist es ideal für alle, die dem Trubel der Stadt entfliehen und dennoch alle wichtigen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe haben möchten. Die Kombination aus ruhiger Umgebung und Baupotenzial macht dieses Grundstück zu einer äußerst interessanten Investition.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic Zugelassener Makler

## Zusammenfassung

|                     |             |                        |                      |
|---------------------|-------------|------------------------|----------------------|
| STANDORT            | Barban      | OBJEKT ID              | 3356                 |
| PREIS               | 84.900 €    | TYP                    | Land                 |
| GRUNDSTÜCKSTYP      | FÜR DEN BAU | BEREICH                | 1.304 M <sup>2</sup> |
| ORIENTIERUNG        | -           | ANSEHEN BEI            | -                    |
| ANZAHL DER ETAGEN   | -           | ZUFAHRTSSTRASSE        | -                    |
| ENTFERNUNG ZUM MEER | -           | ENTFERNUNG VOM ZENTRUM | -                    |
| EIGENTUMSART        | ORDENTLICH  | EIGENTUMSNACHWEIS      | JA                   |
| STANDORTGENEHMIGUNG | -           | BAUGENEHMIGUNG         | -                    |



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

[Originaleintrag anzeigen](#)