ID: 3396

ATTRAKTIVES GRUNDSTÜCK ZUM VERKAUF FÜR DEN BAU VON 8 WOHNEINHEITEN

Peroj, Vodnjan

280.000 €
210 €/m²







Unweit der wunderschönen Südwestküste der Halbinsel Istrien liegt die Stadt Vodnjan, reich an Geschichte und Kultur, mit einer malerischen Altstadt. Diese und die meisten Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich auf einem Hügel mit herrlichem Blick auf das Meer und die Brijuni-Inseln.

Das erwähnte Baugrundstück mit 1336 m² liegt in Peroj in einer sehr attraktiven Lage. Es ist geräumt, hat eine regelmäßige rechteckige Form und eine ebene Fläche mit direkter Zufahrt von der asphaltierten Straße. Alle Anschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das Grundstück eignet sich für den Bau von 8 Wohneinheiten. Die Entfernung zum Meer beträgt

etwa 800 m, und das erste Obergeschoss des zukünftigen Gebäudes bietet einen herrlichen Meerblick.

Das genannte Grundstück ist aufgrund seiner hervorragenden Lage, Fläche, Zufahrtsstraße, Form und der Nähe zu gepflegten Stränden äußerst attraktiv und interessant. Es bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, Wohngebäude für eine Familie oder weitere Wohneinheiten zur Vermietung im Rahmen eines Gastronomiebetriebs zu errichten und eine sehr schnelle Rendite auf das investierte Kapital zu erzielen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Lizenzierter Immobilienmakler

Zusammenfassung

STANDORT	Peroj, Vodnjan	OBJEKT ID	3396
PREIS	280.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	1.336 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3396

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen