ID: 3458

# LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHEN - IN DER NÄHE DES ZENTRUMS VON VODNJAN

Vodnjan

**19.500 €**
7 €/m²







Nahe Pula, der südlichsten Stadt der Gespanschaft Istrien, liegt die kleine Stadt Vodnjan. Vodnjan bietet ein reiches historisches Erbe und eine engagierte Bevölkerung. Die Stadt ist bekannt für die Produktion von hochwertigem Olivenöl und fördert die Entwicklung der lokalen und regionalen Produktion, Industrie und Wirtschaft. In den letzten Jahren hat sie erheblich in ihre Infrastruktur und ihr Angebot investiert und entwickelt sich dadurch zu einem immer attraktiveren Standort für Investitionen und zum Wohnen.

Unweit des Zentrums von Vodnjan befindet sich dieses 2629 m² große landwirtschaftliche Grundstück. Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form und eignet sich

hervorragend für landwirtschaftliche Zwecke, den Anbau von Pflanzen oder andere Aktivitäten, die dem Zweck des Grundstücks entsprechen. Die Lage nahe Vodnjan bietet zusätzlichen Wert durch gute Verkehrsanbindung und die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen. Eine gepflegte Zufahrtsstraße führt zum Grundstück und ermöglicht eine bequeme Anreise und uneingeschränkte Nutzung.

Das genannte Grundstück stellt eine interessante Investition in ruhiger Lage dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine wirtschaftliche Anlagemöglichkeit für verschiedene Zwecke wie Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Freizeitnutzung, Brennholzgewinnung aus Altholz etc.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Makler
Family nekretnine d.o.o.

## Zusammenfassung

| | | | |
|---|---|---|---|
| STANDORT | Vodnjan | OBJEKT ID | 3458 |
| PREIS | 19.500 € | TYP | Land |
| GRUNDSTÜCKSTYP | LANDWIRTSCHAFTLICH | BEREICH | 2.629 M² |
| ORIENTIERUNG | - | ANSEHEN BEI | - |
| ANZAHL DER ETAGEN | - | ZUFAHRTSSTRASSE | - |
| ENTFERNUNG ZUM MEER | - | ENTFERNUNG VOM ZENTRUM | - |
| EIGENTUMSART | ORDENTLICH | EIGENTUMSNACHWEIS | JA |
| STANDORTGENEHMIGUNG | - | BAUGENEHMIGUNG | - |

ID: 3458

## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen