ID: 3527

ZUM VERKAUF – GEPFLEGTER OLIVENHAIN IN TOPLAGE AN EINER ASPHALTIERTEN STRASSE

Peroj, Vodnjan

43.000 €
37 €/m^2







Vodnjan ist eine Stadt mit reicher Geschichte und ausgeprägter istrischer Tradition, bekannt für ihr kulturelles Erbe, ihre Steinhäuser, engen Gassen und ihre lange Tradition des Olivenanbaus. Die Gegend um Vodnjan ist besonders für ihr hochwertiges Olivenöl, das günstige mediterrane Klima und den fruchtbaren Boden bekannt, der hervorragende Bedingungen für den Olivenanbau bietet. In unmittelbarer Nähe befindet sich Peroj, ein ruhiger Ort, umgeben von Natur, Olivenhainen und mediterraner Vegetation.

EXKLUSIV IM ANGEBOT VON FAMILY NEKRETNINE!

Genau in Peroj befindet sich dieser Olivenhain mit einer Gesamtfläche von 1.162 m2. Das Grundstück ist eben und regelmäßig rechteckig geformt, was eine einfache Nutzung und Pflege der gesamten Parzelle ermöglicht. Auf dem Grundstück befindet sich eine größere Anzahl alter Olivenbäume, die ihm einen besonderen mediterranen Charakter verleihen und eine wertvolle Grundlage für die Fortführung der traditionellen Olivenproduktion darstellen. Eine gut ausgebaute Zufahrtsstraße führt direkt zum Grundstück und ermöglicht eine einfache Zufahrt mit dem Fahrzeug sowie einen bequemen Zugang das ganze Jahr über.

Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Wahl für Liebhaber der Natur, des Olivenanbaus und des authentischen istrischen Ambientes. Die ruhige Lage, die gute Zufahrt und die vorhandenen alten Olivenbäume machen sie besonders interessant für die private Nutzung, Erholung oder die Fortführung der landwirtschaftlichen Produktion. Die Immobilie ist all jenen zu empfehlen, die einen hochwertigen Olivenhain in ruhiger und natürlicher Umgebung in der Nähe von Peroj und Vodnjan suchen.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN KONTAKTIEREN SIE UNS UNTER:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Immobilienmakler
Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Peroj, Vodnjan	OBJEKT ID	3527
PREIS	43.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	1.162 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3527

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen